

Milí členovia ZO - RVC Nitra,

ponúkame Vám možnosť konzultovať Vaše problémy na témy:

1. **SUSEDSKÉ spory v obci**
2. **Prejednávanie PRIESTUPKOV a iných SPRÁVNÝCH DELIKTOV obcou**

CIEĽOVÁ SKUPINA:

- starostovia obcí (najmä novozvolení)
- zamestnanci obecných úradov ktorí pôsobia na rôznych úsekoch, pri ktorých môže dôjsť k sporom medzi susedmi (napr. oblasť životného prostredia, stavebného poriadku, podnikania a pod.)
- zamestnanci obecných mestských úradov ktorí pôsobia na úseku napr. školstva a mládeže, stavebného poriadku, cestného hospodárstva, životného prostredia, verejného poriadku a pod. a do pracovnej náplne ktorých patrí aj agenda prejednávania priestupkov a správnych deliktov
- hlavní kontrolóri
- príslušníci obecných (mestských) polícií

CIEĽ:

- umožniť poskytnutie osobnej konzultačnej podpory lektorky na prediskutovanie konkrétnych prípadov SUSEDSKÝCH sporov a prejednávanie PRIESTUPKOV a iných SPRÁVNÝCH DELIKTOV obcou, v ktorých samospráva potrebuje odbornú pomoc;

ORGANIZAČNÉ PODMIENKY:

- polhodinové (pri komplikovanejších témach hodinové) osobné stretnutia podľa harmonogramu, ktorý podľa prihlášok spracuje ZO - RVC Nitra;
- žiadateľ o konzultáciu vopred stručne popíše konzultovaný problém a na stretnutie prinesie všetky relevantné doklady a informácie, ktoré sa k nemu vzťahujú (v tlačenej alebo v elektronickej forme);

Susedské spory v obci, ktoré môžete s lektorkou konzultovať:

Na obce (obecné úrady) sa často obracajú obyvatelia so svojimi podaniami smerujúcimi voči susedom a domáhajú sa ochrany svojich práv pred rôznymi zásahmi ako je napr. obťažovanie hlukom, zápachom, tuhými a tekutými odpadmi, zvieratami, včelami a pod. Alebo sa domáhajú zásahu obce pri potrebe vstupu na susednú nehnuteľnosť (napr. oprava komína), alebo uloženia povinnosti, aby sused odstránil zo svojej záhrady presahujúce konáre, korene, aby svoj pozemok oplotil, pretože jeho zvieratá voľne pobejú a pod.

Tieto podania sú často nesprávne označené (a vybavované) ako „sťažnosť“ hoci pri náležitom použití ustanovení zákona č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach, vôbec nejde o sťažnosť.

Problematiku susedských vzťahov upravuje Občiansky zákonník (zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov) a susedské spory patria najmä do pôsobnosti súdov.

Občiansky zákonník však umožňuje, aby v určitých prípadoch ochranu a pomoc poskytla obec, a to podľa § 5 Občianskeho zákonníka, ktorý znie:

Ak došlo k zrejmemu zásahu do pokojného stavu, možno sa domáhať ochrany na obci. Obec môže predbežne zásah zakázať alebo uložiť, aby bol obnovený predošlý stav. Tým nie je dotknuté právo domáhať sa ochrany na súde.

V rámci konzultácie ku konkrétnemu prípadu je podrobne prebraný postup obce pri tzv. ochrane pokojného stavu, kedy je obec povinná viesť správne konanie podľa ustanovení správneho poriadku a výsledkom konania je rozhodnutie. Ak by obec rozhodnutie nevydala, môže jej postup napadnúť prokurátor.

Prejednávanie PRIESTUPKOV a iných SPRÁVNÝCH DELIKTOV obcou, ktoré môžete s lektorkou konzultovať

„V rámci reformy verejnej správy priebežne dochádza k prechodu kompetencií zo štátnej správy na obce (mestá) a vyššie územné celky. Pribúdajú zákony (v súčasnosti je ich okolo 30), v ktorých je určené, že prejednávanie priestupkov ale aj tzv. iných správnych deliktov **patrí do kompetencie obcí**.

Napríklad ide o PRIESTUPKY na úseku držania psov, priestupky na úseku školstva, na úseku ochrany nefajčiarov, stavebné priestupky, priestupky na úseku pohrebníctva, zákona o odpadoch, cestného zákona, vodného zákona alebo od 1.7.2023 aj podľa nového zákona č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a iné.

Ďalšie priestupky, kde je daná pôsobnosť obce upravuje **zákon č. 372/1990 Zb. o priestupkoch** v znení neskorších predpisov, ktorý bol v priebehu posledných rokov niekoľkokrát novelizovaný.

Orgánom, ktorý vydáva rozhodnutie o priestupku je **obec** (starosta) a vydaniu rozhodnutia predchádza správne - priestupkové konanie, ktoré zabezpečujú **zamestnanci obecného úradu**.

Príslušníci obecnej polície zas ukladajú blokové pokuty a vykonávajú tzv. objasňovanie priestupkov.

SPRÁVNE DELIKTY sú protispoločenské konania uvedené v osobitných zákonoch, ktoré **nie sú označené ako priestupok**. Iné správne delikty sú založené prevažne na objektívnej zodpovednosti (zodpovednosti bez ohľadu na zavinenie) a smerujú väčšinou proti **právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom**. Napríklad ide o správne delikty podľa stavebného zákona, cestného zákona, vodného zákona, správne delikty na úseku ochrany pred zneužívaním alkoholických nápojov a iných návykových látok, a pod.

Správnym deliktom je aj **porušenie VZN** obce právnickou osobou alebo fyzickou osobou – podnikateľom (§ 27b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení).

Správne delikty ako aj priestupky sa prejednávajú **z úradnej povinnosti**, t. j. zákon neponecháva na zväžení obce, či konanie začne alebo nie.

Priestupkové konanie aj **konanie o správnom delikte** sú osobitnými druhmi správneho konania a je potrebné, aby obce pri ich prejednávaní zachovávali zákonom stanovený postup, a tiež práva a povinnosti účastníkov konania upravené zákonom o priestupkoch, správnym poriadkom a osobitnými zákonmi.

Odborný konzultant: **JUDr. Helena Spišiaková**

Termín konania: **8. 12. 2023 (piatok)**

Miesto konania: **kancelária ZO - RVC, Fraňa Mojtu 18 (budova MEDIAHAUS), Nitra**
(kancelária ZO - RVC sa nachádza na 1. poschodí za veľkou zasadačkou)

V stanovený deň v čase od 9:00 – 14:30 počítame s individuálnymi konzultáciami pre max. 12 účastníkov

Na každého účastníka je vyhradených **cca 30 min.**, v prípade potreby a dohode **1 hodina**

Na konzultácie sa treba nahlásiť **obratom** (telefonicky, faxom, mailom)

Mobil: 0908 800 363

e-mail: poradenstvo@rvcnitra.sk

Dôležitá informácia:

Služby konzultanta sú hradené z prostriedkov RVC Nitra a prihláseným **členom**, ktorí sa konzultácie zúčastnia, **sú poskytované bezplatne.**

Ak sa člen RVC prihlási na konzultáciu a nedostaví sa na ňu v dohodnutom termíne napriek tomu, že o neúčasti nedal RVC Nitra informáciu najneskôr **do 10-tej hod v deň pred konzultáciou**, má povinnosť nahradiť RVC hodnotu reálnych finančných nákladov, ktoré na konzultáciu nemohli byť využité – v čiastke 25 € za každých 30 minút rezervovaného času.

Pokiaľ by bol Váš problém rozsiahlejší a vyžadoval by si ďalšie stretnutie s konzultantom, finančná odmena pre neho bude vecou Vašej vzájomnej dohody.

Presný termín a čas konzultácie Vám včas oznámime telefonicky

Ku konzultácii láskavo prineste existujúci materiál k prípadu.

V prípade akýchkoľvek otázok nás kontaktujte!

RADI VÁS PRIVÍTAME!

Závazná prihláška na konzultáciu 8. 12. 2023 (piatok)

lektor: JUDr. Helena Spišiaková



Obec / Mesto:

Prihlásený účastník:

Telefonický kontakt:

Email:

Konzultácia bude ohľadom:

- Susedské spory v obci**

- Prejednávanie priestupkov a iných správnych deliktov obcou**

Stručný popis Vášho problému, ktorý chcete konzultovať:

.....
.....
.....

.....
pečiatka, podpis