



**ZO - RVC Nitra v spolupráci
s RVC Rovinka, Senica, Trenčín a Trnava pre Vás
pripravilo 2-dňový PREZENČNÝ seminár:**

Ako usporiadať právne vzťahy k nehnuteľnostiam (stavby, pozemky pod cestami, vyvlastnenie)

Termín konania: 24. – 25. 09. 2024 (utorok - streda)

ZÁZNAMY z ONLINE sú dostupné 10 dní od prvého spustenia po dobu 28 kalendárnych dní od skončenia seminára vid'. pokyny na záznam

Začiatok prezentácie: od 8:00 h.

Začiatok seminára: 9:00 h.

Koniec nahlasovania: 22.09.2024 o 23:59 h.

Miesto konania: budova MEDIAHAUS, Fraňa Mojtu 18, veľká zasadačka na 1. posch., 949 01 Nitra

UPOZORNENIE pre účastníkov PREZENČNOU formou:

- **minimálny počet účastníkov na uskutočnenie seminára prezenčnou formou je 15 osôb**
- v prípade, že sa nenazbiera dostatočný počet účastníkov, seminár prezenčnou formou bude zrušený z organizačných dôvodov a účastníci z prezenčnej formy budú presunutí na ONLINE formu. Informáciu o prípadnom zrušení a presunutí dostanú účastníci emailom najneskôr 1 deň pred konaním seminára
- prosíme účastníkov, aby nás v prípade Vašej neúčasti na prezenčnej forme minimálne 1 deň vopred telefonicky / emailom informovali. Odhlásenie zo seminára elektronickou formou je možné len do uzavretia prihlasovania.

Program 2-dňového PREZENČNÉHO seminára:

1. deň: Usporiadanie právnych vzťahov k nehnuteľnostiam z pohľadu katastra – lektori: JUDr. Odeta Poldaufová (Úrad geodézie, kartografie a katastra SR), JUDr. Zuzana Lenická (vedúca oddelenia legislatívy a práva na Úrade geodézie, kartografie a katastra)

- Register obnovennej evidencie pôdy- oprava chybné zapísaných údajov v katastri nehnuteľností
- Pozemkové úpravy
- Zák.č.66/2009 Z. z. o niektorých opatreniach na majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, ktoré prešli na obce a VÚC
- Prevodná zmluva
- Podklady
- Geometrický plán
- Zmluva
- Zápis v katastri nehnuteľností
- **Zápis stavieb do katastra nehnuteľnosti po 1.4.2024**
- Hranice zastavaného územia obce

2. deň: A. Vysporiadanie ciest v obciach – praktické skúsenosti – lektor: JUDr. Kristína Kmeťová (BUKNA, advokátska kancelária, s.r.o.)

1. Právny rámec vysporiadania pozemkov - vysvetlíme si na základe čoho môžeme vyvlastňovať a čo je v rámci zákonov v našej kompetencii
2. Kritériá vyvlastnenia - zameriame sa na základné podmienky, ktoré pri vyvlastňovaní musíme dodržiavať
3. Priebeh procesu vyvlastnenia - vysvetlíme si vyvlastňovací proces krok po kroku
4. Postavenie vlastníkov pozemkov, na ktorých je postavená verejnoprospešná stavba - priblížime si predovšetkým práva vlastníkov, ktoré vo vyvlastňovacom konaní majú
5. Práva a povinnosti obcí a miest pri vyvlastňovaní - pozrieme sa na práva, ale predovšetkým povinnosti, ktoré si obce a mestá musia splniť pri vyvlastňovaní
6. Následky vyvlastnenia - oboznámime sa s následkami vyvlastnenia
7. Aplikačné problémy - priblížime si najčastejšie aplikačné problémy, s ktorými sa pri vyvlastňovaní stretávame

B. Technická evidencia miestnych komunikácií (pasporty) - lektor: Mgr. Ondrej Košťan, spoločnosť T-Mapy, s.r.o., ktorá sa venuje tvorbe digitálnych pasportov

- čo je pasport komunikácii a na čo slúži
- mobilný zber dát na miestnych komunikáciách,
- výsledky, výstupy a evidencia - príklady z praxe
- pasport ako podklad k vysporiadaniu pozemkov

© Autorské práva

Vytváranie zvukových alebo zvukovo-obrazových záznamov z ONLINE seminára je zakázané, je porušením autorských práv a môže byť posúdené ako trestný čin podľa § 283 Trestného zákona č. 300/2005 Z. z. v z. n. p. Rovnako je zakázané zaznamenávať a šíriť pracovné materiály k semináru.

Spôsob prihlásenia:

LINK na elektronickú prihlášku: <https://www.rvcnitra.sk/seminar/611>

- po prihlásení na seminár Vám príde potvrdzujúci email o prihlásení, ktorého súčasťou bude pozvánka. Pozvánka slúži ako účtovný doklad

Účastnícky poplatok za 2-dňový PREZENČNÝ seminár:

Člen ZO – RVC Nitra:	50 € / osoba	v cene ZÁZNAM z oboch dní sprístupnený 10 dní vid'. pokyny na záznam
NEČLEN:	80 € / osoba	

Za člena ZO – RVC Nitra sa považuje obec/mesto, ktorá má za aktuálny rok uhradený členský príspevok a škola/inštitúcia, ktorá má uhradené vzdelávacie služby za aktuálny rok.

Účast' na bezplatných seminároch sa týka len daného subjektu a jeho zamestnancov.

Na seminár je potrebné sa prihlásiť cez stránku RVC Nitra.

Všetky aktuálne seminára sprístupnené na prihlasovanie nájdete * TU *****

Účastnícky poplatok je stanovený dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách.

Poplatok vraciamy iba v prípade zrušenia seminára. Vyhradujeme si právo na zmenu termínu, miesta konania resp. zrušenie seminára z organizačných dôvodov.

V cene 2-dňového PREZENČNÉJP seminára pre člena / nečlena je zahrnuté: záznamy (podľa pokynov), občerstvenie (voda, káva, čaj), honorár lektorov, materiál v elektronickej podobe a organizačné náklady.

Poplatok za seminár prosíme uhradiť prosíme uhradiť OBRATOM, najneskôr do 22.09.2024 prevodom na účet (IBAN) ZO - RVC Nitra:

IBAN: SK03 5600 0000 0008 0507 2001	VS: 24092024
	ŠS: IČO Vašej organizácie

Účastnícky poplatok je stanovený dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách.

Združenie obcí - regionálne vzdelávacie centrum samosprávy v Nitre nie je platiteľom DPH t.j. nie je povinná vystavovať daňový doklad - faktúru. Pozvánka obsahuje všetky údaje potrebné k úhrade a spolu s výpisom z účtu o úhrade tvorí doklad pre zúčtovanie, má platnosť faktúry. Pozvánka spĺňa všetky náležitosti účtovného dokladu podľa § 10 ods. 1 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v z.n.p..



* * * * *

ZO – RVC v Nitre je členom Asociácie vzdelávania samosprávy

Pokyny na ZÁZNAM z oboch dní online seminára

Od nasledujúceho dňa po skončení online seminára budú AUTENTICKÉ ZÁZNAMY k dispozícii **10 dní** v termíne zobrazenia záznamu, čo je 28 kalendárnych dní. **Uvedených 10 dní Vám začne plynúť až od Vášho prvého spustenia (udelenia súhlasu na stránke).** **Je na Vás, kedy si záznam spustíte po dobu 28 dní a vytvoríte si tak prístup.** Posledným dňom o polnoci sa záznam zneprístupní.

DÔLEŽITÉ PRE VÁS JE:

- Rozhodnúť sa na ktorom PC si chcete záznam pozrieť.
- Záznam si môžete pretočiť / pozastaviť / opakovane spustiť po celú dobu sprístupnenia z rovnakého PC a prehliadača, v ktorom udelíte súhlas so spustením.
- Záznam nie je možné spustiť na 2 rôznych PC / prehliadačoch.
- Záznam nie je možné uložiť do PC.